



Città Metropolitana di Messina

Legge Regionale n. 15 del 04/08/2015

Direzione: *V – Sviluppo Economico e Politiche Sociali*
Servizio: *Turismo*
Ufficio: *Strutture Ricettive zona Jonica*

OGGETTO: **Classifica** della struttura ricettiva denominata “ B&B VARO’ ” nella tipologia *BED & BREAKFAST* categoria UNA STELLA, sita nel Comune di Taormina Piazza Varò n.12.

Raccolta Generale presso la V Direzione

PROPOSTA N. 565 del 17.4.2018

DETERMINAZIONE N. 516 del 20.4.2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE l'articolo 5 della LR n. 10/2005 ha soppresso le Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico istituite con la L.R. n.9 del 06/03/1986, trasferendo alle Province Regionali le relative competenze, nonché la vigilanza e la classificazione sulle imprese turistiche operanti sul territorio.

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e s.m.i., che nel dettare norme in materia del turismo, individua le strutture turistico ricettive aperte al pubblico e stabilisce che la loro classificazione è attribuita alla Provincia Regionale competente per territorio e che la stessa ha validità per un quinquennio;

VISTA la L.R. n.7 del 27/03/2013 contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane, in sostituzione delle Province Regionali;

VISTA la L.R. n.8 del 24/03/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane;

VISTA la L.R. n.15 del 04/08/2015 s.m.i. con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

TENUTO CONTO del comma 7 dell'art.4 della L.R. n. 27 del 06 Aprile 1996, che recita per “ le nuove aziende attivate e classificate durante il quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua del quinquennio in corso e comunque per almeno un triennio”

VISTO il D. A. n 2/GAB dell'assessorato al turismo comunicazione e trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive;

VISTO in particolare l'art.88 della Legge Regionale del 23 dicembre 2000 n. 32, “ Aiuti ai Bed & Breakfast” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art.41 della Legge Regionale del 26 marzo 2002 n. 2, che inserisce l'attività di Bed & Breakfast tra quelle previste dall'art.3 della L.R. del 6 aprile 1996 n. 27;

VISTO il D.A. 53/VI/TUR del 8 febbraio 2001;

VISTO il D.A. del 15/02/2017, dell'assessorato regionale del turismo dello sport e dello spettacolo, che annulla e sostituisce l'allegato A del Decreto n. 53/VI/TUR del 8 febbraio 2001, indicando i nuovi requisiti minimi per la classifica in stelle dei Bed & Breakfast;

VISTA la circolare interpretativa dell'Assessorato al Turismo n.2 del 15 gennaio 2004;

CONSIDERATO quanto indicato dal D.A. del 30 novembre 2004 n.1883 ;

VISTO il Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo dello Sport e dello Spettacolo, della Regione Siciliana, che prevede tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

PRESA VISIONE del vigente codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente e rilevata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ;

VISTA la PEC del 10/08/2017 , acquisita al Protocollo Generale di quest'Ente, pari data al numero 28101/17, con la quale è stata trasmessa in copia, per i successivi adempimenti di nostra competenza, la Segnalazione Certificata di Inizio Attività, prat. n. CFFLSN73M50Z112E-23052017-1642, presa in carico dal SUAP del Comune di Taormina, in delega alla CCIAA di Messina, presentata dalla sig.ra Alessandra Ciaffone C.F. CFFLSN73M50Z112E residente a Taormina Piazza Varò n.12, intesa a segnalare la nuova apertura, a carattere stagionale, della struttura ricettiva tipologia BED & BREAKFAST, denominata "B&B VARO", sita in Taormina(ME) Piazza Varò n.12, meglio identificata al Foglio 16 part.359 sub.6 cat. A2, con capacità ricettiva di n. 02 camere singole con bagno comune, per un totale di n. 02 posti letto;

CHE con successiva PEC del 16/02/2018 , acquisita al Protocollo Generale di quest'Ente, pari data al numero 5932/18, è stata trasmessa dal SUAP del Comune di Taormina, una correzione alla sopraindicata SCIA , con la quale si precisa che l'inizio dell'attività decorre dal 23/05/2017, che la classifica richiesta è UNA STELLA e che la ricettività è di n.01 camera singola per n. 01 posti letto;

VISTA la denuncia dei requisiti posseduti dalla struttura ricettiva, resa il 07/07/2017, dalla Sig.ra Ciaffone Alessandra, ai sensi del D.P.R. 445/2000, ai fini della classifica nella tipologia B&B categoria 1 stella con una ricettività di n.01 camera singola per n. 01 posti letto ;

VISTI, nella la parte di competenza, la planimetria e la relazione tecnica, relativi alla struttura ricettiva de quo, a firma del dott. ing. Antonio Spadaro;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del 29/03/2018, resa dalla titolare della struttura ricettiva " B&B VARO' ", ai sensi del D.P.R. 445/2000, in cui dichiara che la struttura possiede i requisiti minimi previsti dal D.A. Regione Sicilia del 15/02/2017 per la classifica richiesta;

VISTO il verbale di sopralluogo, effettuato il 29/03/2018, redatto dai dipendenti dell'Ufficio Strutture ricettive zona Jonica , geom. Giuseppe Carmelo Previti e dott. Orazio Caristi, nel corso del quale è stata verificata la sola presenza dei requisiti minimi e obbligatori dichiarati nella SCIA ai fini della classificazione e dove si conferma, per quanto di competenza, di classificare, la struttura ricettiva denominata "B&B VARO", sita nel Comune di Taormina (ME) Piazza Varò n.12, nella tipologia BED AND BREAKFAST, categoria UNA STELLA con capacità ricettiva di n. 01 camera singola con bagno in comune con il proprietario, per un totale di n. 01 posti letto;

CONSIDERATO che nel Comune di Taormina dagli atti in nostro possesso, non esiste altra struttura ricettiva alberghiera ed extralberghiera con la stessa denominazione;

VISTA la nota n.45 del 04/04/2018, dell'Ufficio SS.UU.AA.P. della Città Metropolitana di Messina , con la quale si comunica, che la struttura ricettiva tipologia BED AND BREAKFAST, denominata "B&B VARO", sita nel Comune di Taormina (ME) Piazza Varò n.12, è in regola con l'assolvimento degli adempimenti statistici, di cui al Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo dello Sport e dello Spettacolo, della Regione Siciliana;

VISTI l'art. 107 del T.U.EE.LL., approvato con D.Lgs. 267/2000, lo Statuto della Provincia ed il Regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

VISTI gli atti d'ufficio, per quanto di competenza;

PROPONE

Per quanto in premessa,

CLASSIFICARE, fino al 31/12/2021, nella categoria UNA STELLA, la struttura ricettiva tipologia BED & BREAKFAST, denominata "B&B VARO" sita nel Comune di Taormina (ME) Piazza Varò n.12, meglio identificata al Foglio 16 part.359 sub.6 cat. A2, con capacità ricettiva di n. 01 camera singola con bagno in comune con il proprietario, per n. 01 posti letto;

PRENDERE ATTO che la stessa struttura ricettiva sarà gestita dalla sig.ra Ciaffone Alessandra;

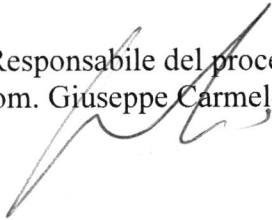
DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico - sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e all'adempimento di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/s2tur del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura e alla gestione, alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;

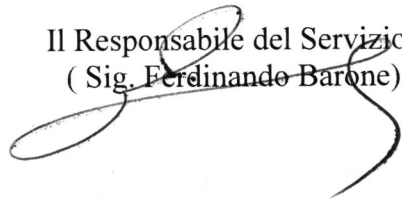
COMUNICARE al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Taormina, l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina, del presente provvedimento;

CARICARE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota prot. n.4457/S2 TUR del 09.02.2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

Il Responsabile del procedimento
(geom. Giuseppe Carmelo Previti)



Il Responsabile del Servizio
(Sig. Ferdinando Barone)



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

CLASSIFICARE, fino al 31/12/2021, nella categoria UNA STELLA, la struttura ricettiva tipologia BED & BREAKFAST, denominata "B&B VARO" sita nel Comune di Taormina (ME) Piazza Varò n.12, meglio identificata al Foglio 16 part.359 sub.6 cat. A2, con capacità ricettiva di n. 01 camera singola con bagno in comune con il proprietario, per n. 01 posti letto;

PRENDERE ATTO che la stessa struttura ricettiva sarà gestita dalla sig.ra Ciaffone Alessandra;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico - sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e all'adempimento di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/s2tur del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura e alla gestione, alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;

COMUNICARE al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Taormina, l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina, del presente provvedimento;

CARICARE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota prot. n.4457/S2 TUR del 09.02.2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

li 16.4.2018

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

li 16.4.2018

IL DIRIGENTE
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa.

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI **FAVOREVOLE**
UFFICIO IMPEGNI
VISTO/PRESO NOTA
Messina 19/04/18 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott.ssa Anna Maria **TRIPODO**